

č.j. KPÚ:

**Smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby  
„Polní cesta C1 na pozemku p. č. 2221/91 k. ú. Malenovice u Zlína“  
č. 4000204113**

**uzavřená  
ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním  
řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,  
mezi smluvními stranami**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín,  
se sídlem: Zarámí 88, 760 41 Zlín  
IČO: 01312774,  
DIČ: CZ01312774  
jehož jménem jedná: Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín

- jako stavebník

a

**Statutární město Zlín**  
se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora  
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

- jako vlastník pozemku

**Čl. I**

1. Předmětem této smlouvy je udělení souhlasu statutárního města Zlína jako vlastníka pozemku s provedením a umístěním stavby, v rámci níž vybuduje stavebník „Polní cestu C1“ dle projektové dokumentace zpracované firmou AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc.
2. Stavebník provedl v obci Zlín, katastrálním území Malenovice u Zlína pozemkové úpravy. V souladu se schváleným návrhem pozemkových úprav vybuduje „**Polní cestu C1**“ (dále i jen „stavba“).
3. Umístěním stavby bude dotčen pozemek **p. č. 2221/91** ve vlastnictví statutárního města Zlína vedený na listu vlastnictví č. 10001 v **k. ú. Malenovice u Zlína, obci Zlín** (dále i jen „pozemek“).
4. Investorem stavby bude stavebník a vlastník pozemku se nebude žádným způsobem podílet na financování stavby.

**Čl. II**

1. Vlastník pozemku souhlasí s provedením a umístěním stavby „Polní cesta C1“ v k. ú. Malenovice u Zlína na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 3 této smlouvy dle situačního zákresu SO 01, který tvoří přílohu této smlouvy.
2. Vlastník pozemku rovněž souhlasí s tím, že stavebník nebo jím pověřené osoby mohou vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek, a to pouze v nezbytné míře související s prováděním a umísťováním stavby.



č.j. KPÚ:

3. Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku. V případě vzniklých škod na části dotčeného pozemku se stavebník zavazuje tyto škody odstranit příp. je uhradit vlastníkovu pozemku.
4. Stavebník odpovídá při realizaci stavby na základě této smlouvy za všechny škody, které vzniknou v souvislosti s realizací stavby na zdraví či majetku třetím osobám.

### Čl. III

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, po dobu provádění stavebních prací, nejdéle však do 31. 12. 2025.

### Čl. IV

1. Po vybudování předmětné stavby a ukončení kolaudačního řízení bude v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, stavba předána statutárnímu městu Zlín, které je dle výše cit. zákonného ustanovení jejím vlastníkem.

### Čl. V

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými smluvními stranami.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999, Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho každá strana obdrží po dvou vyhotoveních, z nichž každý stejnopis má povahu originálu.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha: situační zakres SO 01 - Polní cesta C1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 20. 4. 2020, 1/8R/2020

Ve Zlíně dne 15 -06- 2020  
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Pobočka Zlín  
Zarámí 88  
760 01 Zlín

Státní pozemkový úřad  
Ing. Lubomír Holubec  
vedoucí Pobočky Zlín

Ve Zlíně dne

23. 06. 2020



Statutární město Zlín  
Mgr. Pavel Brada  
náměstek primátora



